PROJUDI - Processo: 0006015-27.2016.8.16.0026 - Ref. mov. 5719.1 - Assinado digitalmente por Eduardo Oliveira Agustinho
08/07/2024: JUNTADA DE PETIÇÃO DE MANIFESTAÇÃO DA PARTE. Arq: Petição

EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA JUÍZA DE DIREITO DA 01ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA – ESTADO DO PARANÁ

Autos nº 0006015-27.2016.8.16.0026

ADMINISTRADORA SCHMIDT S.A. E OUTRAS – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (doravante **RECUPERANDAS**), já devidamente qualificadas nos autos em epígrafe, de *Ação de Recuperação Judicial*, por intermédio de seus advogados adiante assinados, respeitosamente, vêm à presença de Vossa Excelência, em atenção ao comando judicial exarado em mov. 5.668.1, manifestar-se nos seguintes termos.

1. De início, as ora **RECUPERANDAS** manifestam ciência quanto ao teor da r. decisão de mov. 5.668.1, informando-se, ademais, que as guias relativas ao FGTS, finalmente, foram emitidas (**Doc. 01**), aguardando, apenas, o comando do d. juízo fiscal para a realizar o pagamento e, por consequência, permitir o avanço da transação tributária federal dos demais débitos.

2. Outrossim, as ora **RECUPERANDAS** informam que **os seguintes bens são essenciais à continuidade das suas atividades e, ainda, à própria celebração da transação tributária federal, são os elencados em movs. 5335.7 (UPI INEFICÁCIA 2021/UPI INEFICÁCIA 2023/AGRUPAMENTO DE ATIVOS), 5335.8 (UPI CAMPO LARGO) e 5335.9 (PLANTAS SUZANO E POMERODE), conforme documentos anexos:**

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJSML KQ53K 7BAYY KFMJB

NITSCHKE • GRABOSKI • AGUSTINHO

ADVOGADOS

ANEXO IV

BLOCO DE ATIVOS

RELAÇÃO UPI IMÓVEIS INEFICÁCIA 2021

	ATIVO IMOBILIZADO	PROPRIEDADE	LAUDO DE AVALIAÇÃO	RESTRIÇÕES
1	Imóvel Mauá nº 12.561 e 11.517	Porcelana SCHMIDT S.A (INEFICÁCIA NEGÓCIO JURÍDICO)	Doc. 02.	A 3 M Administração e Locação de Imóveis Eireli
	* Adesão realizada junto ao credor, conforme termos anexo.			

RELAÇÃO UPI IMÓVEIS INEFICÁCIA 2023*

	ATIVO IMOBILIZADO	PROPRIEDADE	LAUDO DE AVALIAÇÃO	RESTRIÇÕES
1	Imóvel CL nº 9.499 CRI CL	Porcelana SCHMIDT S.A (INEFICÁCIA NEGÓCIO JURÍDICO)	Doc. 03.	Studio e KM-19
2	Imóvel CL nº 17.249 CRI CL	Porcelana SCHMIDT S.A (INEFICÁCIA NEGÓCIO JURÍDICO)	Doc. 04.	Tiqueto Imóveis Ltda
3	Imóvel nº 17.455(encerrada) 40.949 CRI CL	Porcelana SCHMIDT S.A (INEFICÁCIA NEGÓCIO JURÍDICO)	Doc. 05.	Studio e KM-19
4	Imóvel nº 26.361, 31.352 E 31.356 CRI CL	Porcelana SCHMIDT S.A (INEFICÁCIA NEGÓCIO JURÍDICO)	Doc. 06.	Tiqueto Imóveis Ltda
5	Imóvel nº 11.190 CRI CL	Porcelana SCHMIDT S.A (INEFICÁCIA NEGÓCIO JURÍDICO)	Doc. 07.	Bassani Administradora de Imóveis
5	Imóvel nº 27.763 CRI CL	Porcelana SCHMIDT S.A (INEFICÁCIA NEGÓCIO JURÍDICO)	Doc. 08	Tiqueto Imóveis Ltda
6	Imóvel nº 11.185 CRI CL	Porcelana SCHMIDT S.A (INEFICÁCIA NEGÓCIO JURÍDICO)	Doc. 09.	Tiqueto Imóveis Ltda
	* Adesões realizadas junto aos credores possivelmente sujeitos à ineficácia, conforme termos anexos.			

RELAÇÃO UPI AGRUPAMENTO DE IMÓVEIS

	ATIVO IMOBILIZADO	PROPRIEDADE	LAUDO DE AVALIAÇÃO	RESTRIÇÕES
1	Água Quente - Castro	Reflorita - Reflorestamento Itaqui LTDA.	Mov. 1359.75	-
2	Av. Capitão João 1806, 1818, 1828 - Mauá	Porcelana SCHMIDT S.A	Mov. 1359.40	-
3	Av. dos Expedicionários - CL	Porcelana SCHMIDT S.A	Mov. 1359.28	-
4	Av. Fritz Erwin Schmidt - CL	CL - Industria e Comercio S.A	Mov. 1359.31	-
5	Av. Porcelana 621 - CL	CL - Industria e Comercio S.A	Mov. 1359.79	-
8	Estrada do Wornow - Blumenau	Reflorita - Reflorestamento Itaqui LTDA.	Mov. 1359.77	-
9	Gleba de terras Dist. São Silvestre - CL	Porcelana SCHMIDT S.A	Mov. 1359.46	-
10	Gleba de Terras Estrada Sumaré - Parelheiros	Porcelana SCHMIDT S.A	Mov. 1359.48	-
11	Gleba de Terras São Luiz do Purunã	Porcelana SCHMIDT S.A	Mov. 1359.42	-
12	Gleba Estrada Caulim - Suzano	Porcelana SCHMIDT S.A	Mov. 1359.36	-
13	Gleba Jazida de Caulim - Ibirama	Ceramina - Indústria Cerâmica e Mineração Ltda.	Mov. 1359.71	-
14	Gleba Morro Schmidt - Pomerode	REFLORITA - Reflorestamento Itaqui Ltda	Mov. 1359.52	-
15	Gleba Ribeirão Kellermann	REFLORITA - Reflorestamento Itaqui Ltda	Mov. 1359.68	-
16	Gleba Ribeirão Multa Fundo - Timbó	REFLORITA - Reflorestamento Itaqui Ltda	Mov. 1359.66	B.S. Factoring Fomento Comercial Ltda
18	Imóvel Santaria - Rio Branco do Sul	Ceramina - Indústria Cerâmica e Mineração Ltda.	Mov. 1359.81	-
19	Mina Suzano	Porcelana SCHMIDT S.A	Mov. 1359.24	-
20	Parque de Paranaguá	Porcelana SCHMIDT S.A	Mov. 1359.22	-
22	Rod. Guilherme Jensem, SC 108, Blumenau	Porcelana SCHMIDT S.A	Mov. 1359.44	-
23	Rua Alcebiades Afonso - CL	Porcelana SCHMIDT S.A	Mov. 1359.73	-
24	Rua Porcelana 430 - CL	CL - Industria e Comercio S.A	Mov. 1359.33	-

ANEXO VI

RELAÇÃO BENS - PLANTAS SUZANO E POMERODE

	ATIVO IMOBILIZADO	PROPRIEDADE	LAUDO DE AVALIAÇÃO	RESTRIÇÕES
1	Parque Industrial Fabril de Pomerode	POMERANIA - Industria e Comrecio de Porcelanas S.A	Mov. 1359.9	Alienação Fiduciária - Fundo Hungria
2	Mina Suzano	Porcelana SCHMIDT S.A	Mov. 1359.24	-
3	Clube de Campo de Mauá	Porcelana SCHMIDT S.A	Mov. 1359.17	Alienação Fiduciária - Banco BVA e Fundo Hungria
4	Clube de Campo de Pomerode	Porcelana SCHMIDT S.A	Mov. 1359.13	Alienação Fiduciária - Banco BVA e Fundo Hungria

3. Assim, tais bens devem ser salvaguardados de qualquer expropriação, uma vez que são essenciais ao cumprimento das obrigações relativas ao plano de recuperação judicial.

4. É o que se informa.

Nestes termos, pede-se deferimento.

Curitiba, 8 de julho de 2024.

EDUARDO OLIVEIRA AGUSTINHO
OAB/PR 30.591

RODRIGO JOÃO GIARETTON
OAB/PR 85.758

41 3232.8862
www.nga.adv.br
R. Castro, 42 - 2º andar • Água Verde • Curitiba-PR • 80620-300

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJSML KQ53K 7BAYY KFMJB