



Relatório Mensal de Atividade

Recuperação Judicial da(s) Empresa(s):

**MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.
MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da Vara Regional de Falências e Recuperações Judiciais e Extrajudiciais da Comarca da Capital – SC

Processo n.º 5013243-51.2022.8.24.0020

A Credibilità Administração Judicial e Serviços Ltda., nomeada Administradora Judicial nos citados autos, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar o Relatório Mensal de Atividades das Recuperandas:

- MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.
- MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Este relatório, denominado “**Relatório Mensal de Atividades - RMA**”, foi elaborado com as informações quantitativas e qualitativas fornecidas pelas Recuperandas, contemplando as análises do mês de **outubro de 2024**.

Tem como objetivo:

- Fornecer informações sobre as atividades econômicas das Recuperandas;
- Apresentar informações financeiras e econômicas;

Com relação às informações contidas neste documento, a Administradora Judicial fica à disposição para prestar esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

Credibilità Administração Judicial e Serviços Ltda.

GLOSSÁRIO

AC - Ativo Circulante

ACF - Ativo Circulante Financeiro

ACO - Ativo Circulante Operacional

A.H. - Análise Horizontal

AJ - Administrador Judicial

ANC - Ativo Não Circulante

A.V. - Análise Vertical

BP - Balanço Patrimonial

DRE - Demonstrativo de Resultado do Exercício

EBITDA - Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization Ou Lucro Antes dos Juros, Impostos, Depreciação e Amortização.

IFs - Instituições Financeiras

LL - Lucro Líquido

LO - Lucro Operacional

PC - Passivo Circulante

PCF - Passivo Circulante Financeiro

PCO - Passivo Circulante Operacional

PL - Patrimônio Líquido

PNC - Passivo Não Circulante

RJ - Recuperação Judicial

RL - Receita Líquida

ROL - Receita Operacional Líquida ou Receita Líquidas de Vendas

1	EMPRESAS DO GRUPO EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL	4
1.1	ESTRUTURA SOCIETÁRIA	4
2	RESUMO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	5
2.1	COLABORADORES.....	5
2.2	FATURAMENTO DA MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.	6
2.3	FATURAMENTO DA MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.	7
3	RELAÇÃO DE CREDORES	8
4	ANÁLISE DOS DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS	9
4.1	DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.....	9
4.1.1	ATIVO	9
4.1.2	PASSIVO	10
4.1.3	DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DO PERÍODO	11
4.2	DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.....	12
4.2.1	ATIVO	12
4.2.2	PASSIVO	13
4.2.3	DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DO PERÍODO	14

1 EMPRESAS DO GRUPO EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

1.1 Estrutura Societária

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

Nome	Qualificação	Nome Representante Legal	Qualificação Representante Legal
Edio Minatto	49-Sócio-Administrador	-	-
Deise Maria Nuernberg Minatto	49-Sócio-Administrador	-	-

Fonte: Site da Receita Federal, em 18/10/2022.

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Nome	Qualificação	Nome Representante Legal	Qualificação Representante Legal
Rafael Nuernberg De Freitas Minatto	22-Sócio	-	-
Guilherme Nuernberg Minatto	22-Sócio	-	-
Edio Minatto Junior	49-Sócio-Administrador	-	-
Edio Minatto	49-Sócio-Administrador	-	-

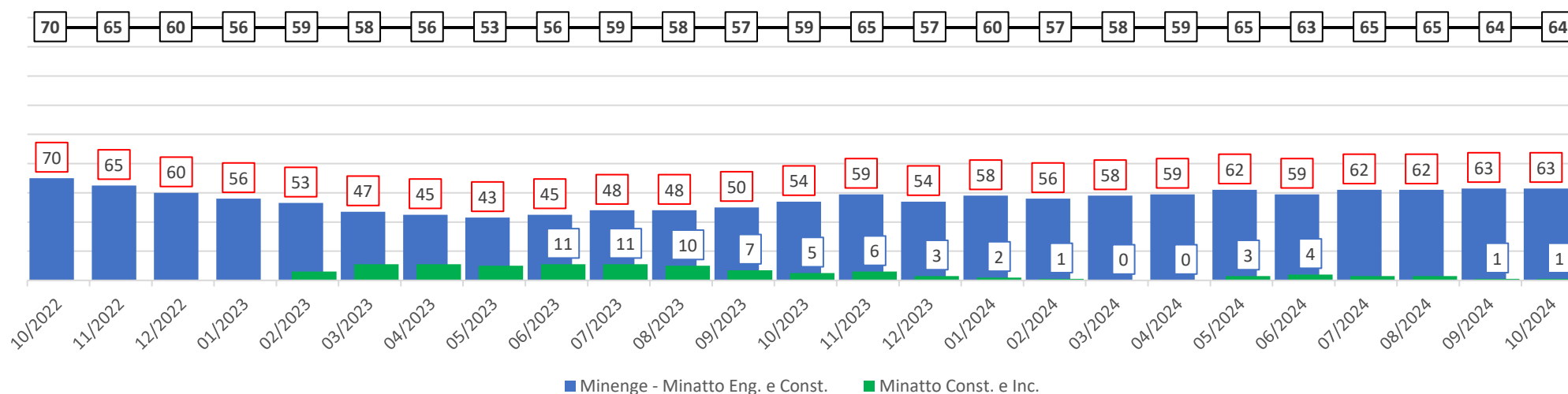
Fonte: Site da Receita Federal, em 18/10/2022.

2 RESUMO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS

2.1 Colaboradores

No mês de outubro de 2024, a Recuperanda “Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda.” apresentou **64** colaboradores ativos e a Recuperanda “Minatto Construtora e Incorporadora Ltda.” apresentou **1** colaboradores ativo na folha de pagamento; juntas apresentaram **8** admissões e **8** demissões.

Quadro de Colaboradores

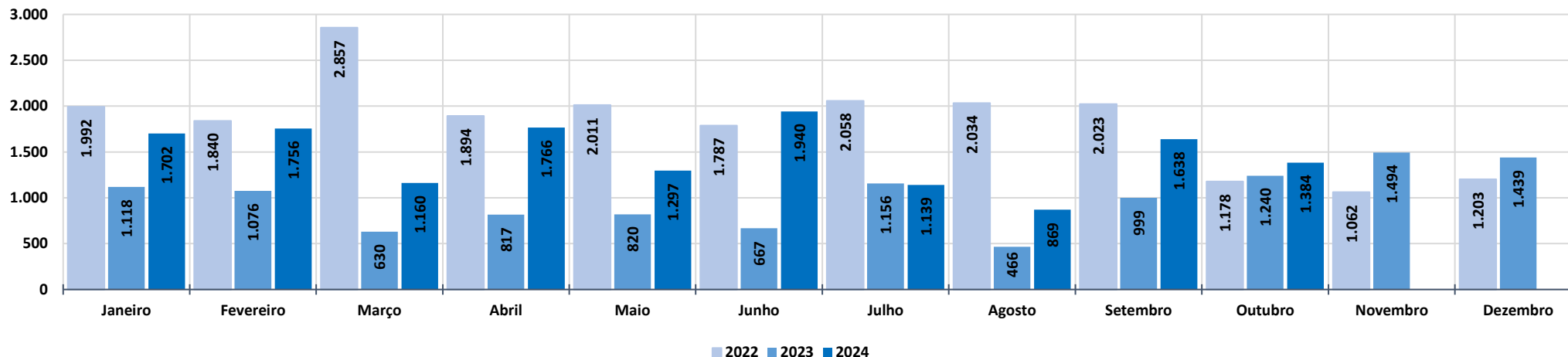


Até o mês de janeiro/2023, os colaboradores da Recuperanda **Minatto Construtora e Incorporadora Ltda.** estavam registrados na Recuperanda **Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda.** e trabalhavam de maneira compartilhada.

2.2 Faturamento da Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda.

O gráfico abaixo apresenta o faturamento bruto da Recuperanda, que, em outubro de 2024, apresentou o valor de R\$ 1,4 milhão, com redução de 15,5% comparado ao mês anterior.

Faturamento Mensal - em R\$



Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

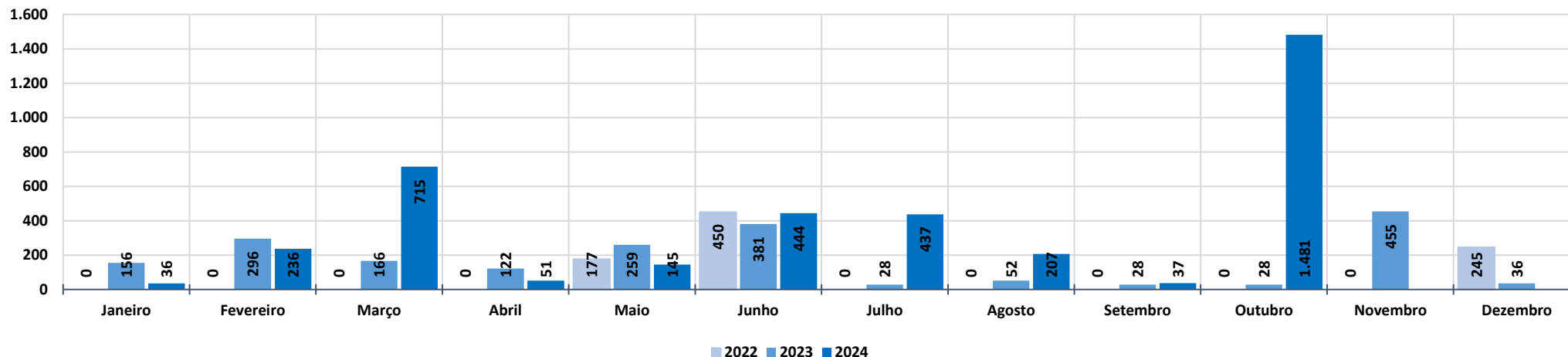
Em milhares de R\$

Faturamento Mensal	2022	A.V.%	2023	A.V.%	A.H%	2024	A.V.%	A.H%
Janeiro	1.992	0,0%	1.118	-7,1%	-43,9%	1.702	18,2%	52,2%
Fevereiro	1.840	-7,7%	1.076	-3,8%	-41,5%	1.756	3,2%	63,2%
Março	2.857	55,3%	630	-41,4%	-77,9%	1.160	-33,9%	84,1%
Abril	1.894	-33,7%	817	29,7%	-56,9%	1.766	52,2%	116,1%
Mai	2.011	6,2%	820	0,3%	-59,2%	1.297	-26,5%	58,2%
Junho	1.787	-11,1%	667	-18,7%	-62,7%	1.940	49,5%	191,0%
Julho	2.058	15,1%	1.156	73,4%	-43,8%	1.139	-41,3%	-1,4%
Agosto	2.034	-1,2%	466	-59,7%	-77,1%	869	-23,7%	86,5%
Setembro	2.023	-0,5%	999	114,4%	-50,6%	1.638	88,5%	63,9%
Outubro	1.178	-41,7%	1.240	24,1%	5,3%	1.384	-15,5%	11,6%
Novembro	1.062	-9,9%	1.494	20,5%	40,7%			
Dezembro	1.203	13,3%	1.439	-3,7%	19,6%			
Total Anual	21.939		11.924			14.652		
Média Mensal	1.828		994	-45,7%		1.465	47,5%	

2.3 Faturamento da Minatto Construtora e Incorporadora Ltda.

O gráfico abaixo apresenta o faturamento bruto da Recuperanda, que, em outubro de 2024, apresentou o valor de R\$ 1,5 milhão, com aumento de 3955,33% comparado ao mês anterior.

Faturamento Mensal - em R\$



Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Em milhares de R\$

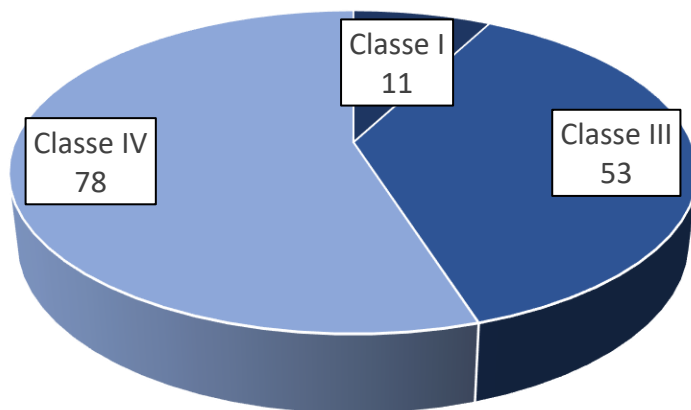
Faturamento Mensal	2022	A.V.%	2023	A.V.%	A.H%	2024	A.V.%	A.H%
Janeiro	0	0,0%	156	-36,5%	0,0%	36	0,0%	-76,9%
Fevereiro	0	0,0%	296	90,5%	0,0%	236	556,7%	-20,2%
Março	0	0,0%	166	-44,1%	0,0%	715	202,4%	331,6%
Abril	0	0,0%	122	-26,3%	0,0%	51	-92,8%	-58,1%
Maio	177	0,0%	259	112,4%	46,5%	145	184,1%	-43,9%
Junho	450	154,2%	381	46,9%	-15,4%	444	205,6%	16,7%
Julho	0	-100,0%	28	-92,7%	0,0%	437	-1,7%	1465,5%
Agosto	0	0,0%	52	85,2%	0,0%	207	-52,6%	301,0%
Setembro	0	0,0%	28	-46,0%	0,0%	37	-82,4%	30,9%
Outubro	0	0,0%	28	0,0%	0,0%	1.481	3955,3%	5208,7%
Novembro	0	0,0%	455	1529,0%	0,0%			
Dezembro	245	0,0%	36	-92,1%	-85,3%			
Total Anual	872		2.006			3.790		
Média Mensal	291		167		-42,5%	379		126,8%

3 RELAÇÃO DE CREDORES

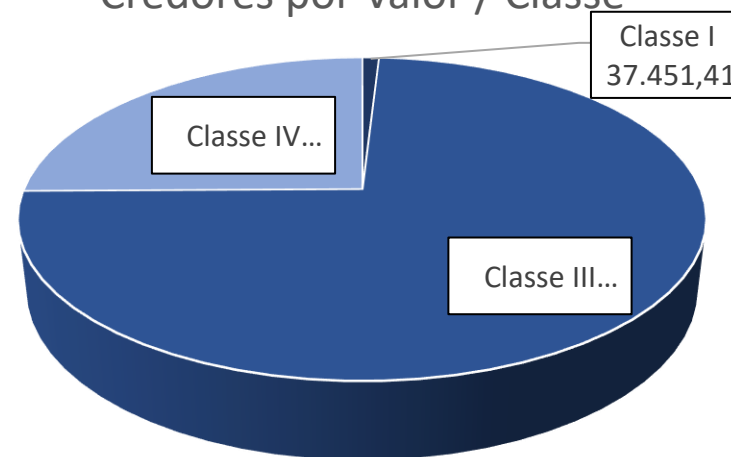
Esta Administração Judicial apresentou em 22/11/2024, no evento 250, a lista de credores alusiva ao art. 7º, §2º da Lei n.º 11.101/2005, a qual foi publicada em 06/12/2024, no evento 291 dos autos principais, relacionando 142 credores, com o valor total de R\$ 4.052.816,45 (quatro milhões cinquenta e dois mil oitocentos e dezesseis reais e quarenta e cinco centavos).

Classes	Nome	Credores	Valor da Lista
Classe I	Credores Trabalhista	11	37.451,41
Classe III	Credores Quirografário	53	2.994.556,34
Classe IV	Credores ME e EPP	78	1.020.808,70
Total Geral		142	4.052.816,45

Credores por Número / Classe



Credores por Valor / Classe



4 ANÁLISE DOS DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

4.1 Demonstrações Financeiras Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda.

4.1.1 Ativo

A seguir, apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Ativo – Bens e Direitos:

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

Em milhares de R\$

BALANÇO PATRIMONIAL	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	Variação Mês Anterior	
														out/24-set/24	%AH
ATIVO CIRCULANTE	9.055	9.123	9.173	9.240	9.504	9.314	9.534	8.838	9.754	9.656	9.694	9.615	9.503	(112)	-1,2%
% sobre TOTAL DO ATIVO	69,7%	71,0%	70,7%	70,3%	70,4%	69,9%	70,4%	66,9%	68,3%	68,5%	69,6%	68,2%	68,0%		
DISPONIBILIDADES	6.777	6.779	6.860	6.904	7.163	6.985	7.130	7.131	7.003	6.810	6.810	6.780	6.785	5	0,1%
CAIXA GERAL	6.762	6.762	6.762	6.762	6.762	6.762	6.762	6.762	6.762	6.762	6.761	6.761	6.755	(6)	-0,1%
BANCOS CONTA MOVIMENTO	15	18	99	142	401	223	368	369	242	48	49	19	30	11	58,7%
APLICACOES LIQUIDEZ IMEDIATA	-	-	0	0	0	0	0	1	0	0	-	-	-	-	0,0%
DIREITOS REALIZÁVEIS	993	1.063	1.001	1.026	1.020	1.023	1.101	1.122	1.162	1.254	1.170	1.116	1.136	20	1,8%
CLIENTES	104	104	104	104	104	104	104	104	122	199	104	104	179	75	72,7%
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	6	73	-	-	3	-	4	14	7	5	5	(3)	2	5	164,2%
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	881	882	894	920	910	916	945	956	988	1.006	1.018	971	911	(60)	-6,2%
IMPOSTOS A RECUPERAR	3	3	3	3	3	3	48	48	44	44	44	44	44	-	0,0%
ESTOQUES	526	523	553	552	544	548	546	561	1.565	1.566	1.567	1.574	1.561	(14)	-0,9%
DESPESAS ANTECIPADAS	2	2	2	2	1	1	1	16	15	16	15	14	12	(1)	-10,0%
OUTROS CRÉDITOS	757	757	757	757	776	757	757	9	9	9	131	131	9	(122)	-93,2%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	3.930	3.734	3.797	3.896	3.993	4.019	4.002	4.368	4.519	4.439	4.230	4.482	4.462	(20)	-0,4%
% sobre TOTAL DO ATIVO	30,3%	29,0%	29,3%	29,7%	29,6%	30,1%	29,6%	33,1%	31,7%	31,5%	30,4%	31,8%	32,0%		
PESSOAS LIGADAS	1.838	1.665	1.753	1.875	1.994	2.042	2.047	2.434	2.608	2.503	2.297	2.494	2.476	(18)	-0,7%
IMPOSTOS A RECUPERAR LP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
DESPESAS ANTECIPADAS LP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
INVESTIMENTOS	158	158	156	156	156	156	157	157	157	158	158	158	158	0	0,1%
IMOBILIZADO	1.934	1.911	1.888	1.866	1.843	1.821	1.798	1.776	1.754	1.779	1.775	1.831	1.829	(2)	-0,1%
INTANGÍVEL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
TOTAL DO ATIVO	12.985	12.857	12.969	13.136	13.496	13.333	13.537	13.206	14.273	14.095	13.924	14.098	13.966	(132)	-0,9%

Considerações:

Em outubro de 2024 o grupo de contas do Ativo Circulante apresentou redução de R\$ 112 mil em relação ao mês anterior.

O Ativo Não Circulante apresentou redução de R\$ 20 mil em relação ao mês anterior.

4.1.2 Passivo

A seguir, apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Passivo – Obrigações:

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

Em milhares de R\$

BALANÇO PATRIMONIAL	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	Variação Mês Anterior	
														out/24-set/24	%AH
PASSIVO CIRCULANTE	5.685	5.561	6.664	6.663	6.661	3.994	3.740	4.158	4.817	4.801	5.251	5.386	5.238	(148)	-2,8%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	43,8%	43,3%	51,4%	50,7%	49,4%	30,0%	27,6%	31,5%	33,7%	34,1%	37,7%	38,2%	37,5%		
FORNECEDORES	1.102	743	674	743	763	768	807	1.209	1.753	1.835	1.924	1.990	1.864	(126)	-6,3%
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	589	590	586	389	393	398	543	555	560	572	933	895	957	62	6,9%
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS	684	815	644	696	727	698	498	558	536	592	651	659	634	(25)	-3,8%
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	407	462	709	782	782	451	87	49	224	60	50	170	133	(37)	-21,8%
TRIBUTOS PARCELADOS	1.710	1.825	2.998	3.085	3.085	778	977	1.012	1.049	1.084	1.121	1.158	1.199	40	3,5%
OUTRAS OBRIGAÇÕES	1.166	1.100	1.027	943	888	878	806	752	673	636	561	503	440	(63)	-12,5%
DÉBITOS NEGOCIADOS NA RECUPERAÇÃO JUDICIAL	26	26	26	25	24	24	22	22	22	22	11	11	11	-	0,0%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	10.673	10.625	9.500	9.458	9.446	11.326	11.655	11.605	11.549	11.487	11.432	11.373	11.309	(64)	-0,6%
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS - LP	470	458	446	434	422	409	396	384	371	358	344	331	318	(13)	-4,1%
TRIBUTOS PARCELADOS LP	6.842	6.805	5.693	5.663	5.663	7.556	7.897	7.860	7.817	7.768	7.727	7.681	7.631	(50)	-0,7%
DÉBITOS NEGOCIADOS NA RECUPERAÇÃO JUDICIAL	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	-	0,0%
PATRIMONIO LIQUIDO	(3.373)	(3.328)	(3.195)	(2.985)	(2.610)	(1.988)	(1.858)	(2.557)	(2.093)	(2.193)	(2.759)	(2.661)	(2.581)	80	3,0%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	-26,0%	-25,9%	-24,6%	-22,7%	-19,3%	-14,9%	-13,7%	-19,4%	-14,7%	-15,6%	-19,8%	-18,9%	-18,5%		
CAPITAL SOCIAL	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	-	0,0%
RESERVAS DE LUCROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(6.373)	(6.328)	(6.195)	(5.985)	(5.610)	(4.988)	(4.858)	(5.557)	(5.093)	(5.193)	(5.759)	(5.661)	(5.581)	80	1,4%
TOTAL DO PASSIVO	12.985	12.858	12.969	13.136	13.496	13.333	13.537	13.206	14.273	14.095	13.924	14.098	13.966	(132)	-0,9%

Considerações:

Em outubro de 2024 o grupo de contas do Passivo Circulante apresentou redução de R\$ 148 mil em relação ao mês anterior.

O Passivo Não Circulante apresentou redução de R\$ 64 mil em relação ao mês anterior.

A variação que ocorre no Patrimônio Líquido é gerada pelo Resultado Líquido do Exercício apresentada no Demonstrativo de Resultado do Exercício (DRE).

4.1.3 Demonstrativo de Resultado do Período

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

Em milhares de R\$

Demonstrativo de Resultado do Exercício Mensal	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	Variação Mês Anterior	
														out/24-set/24	%AH
RECEITA BRUTA DE VENDAS	1.240	1.494	1.439	1.702	1.756	1.160	1.766	1.297	1.940	1.139	869	1.638	1.384	(254)	-15,5%
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(99)	(113)	(226)	(118)	(115)	(316)	(144)	(97)	(303)	(93)	(62)	(227)	(112)	115	50,7%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	1.142	1.381	1.213	1.584	1.640	844	1.622	1.200	1.637	1.047	807	1.412	1.272	(139)	-9,9%
CUSTOS DOS PROD/MERC VENDIDAS	(782)	(1.150)	(908)	(1.057)	(1.081)	(1.021)	(1.142)	(1.526)	(973)	(973)	(1.116)	(1.061)	(1.110)	(49)	-4,7%
% sobre ROL	-68,5%	-83,2%	-74,8%	-66,7%	-65,9%	-120,9%	-70,4%	-127,1%	-59,4%	-93,0%	-138,2%	-75,2%	-87,3%		
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL	359	232	305	527	560	(177)	480	(326)	664	73	(309)	351	162	(189)	-53,8%
DESPESAS (RECEITAS) OPERACIONAIS	(97)	(98)	(87)	(137)	(133)	(106)	(96)	(276)	(94)	(91)	(94)	(100)	(101)	(0)	-0,4%
% sobre ROL	-8,5%	-7,1%	-7,1%	-8,7%	-8,1%	-12,6%	-5,9%	-23,0%	-5,8%	-8,7%	-11,6%	-7,1%	-7,9%		
DESPESAS COM VENDAS	(2)	(3)	(2)	(2)	(3)	(0)	(2)	(3)	(4)	(4)	(4)	(7)	(2)	5	73,8%
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(94)	(94)	(85)	(127)	(109)	(104)	(92)	(272)	(89)	(87)	(90)	(93)	(99)	(6)	-6,0%
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(1)	(0)	(0)	(8)	(21)	(2)	(2)	(1)	(1)	(0)	(0)	(0)	(0)	0	4,7%
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	0	-	-	25	-	-	-	-	0,0%
% sobre ROL	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	2,4%	0,0%	0,0%	0,0%		
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	0	-	-	25	-	-	-	-	0,0%
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEI	262	134	219	390	426	(283)	384	(601)	569	7	(402)	250	61	(189)	-75,5%
% sobre ROL	23,0%	9,7%	18,0%	24,6%	26,0%	-33,5%	23,7%	-50,1%	34,8%	0,7%	-49,9%	17,7%	4,8%		
RECEITAS FINANCEIRAS	1	-	0	0	0	1.226	0	21	0	0	1	0	2	2	8160,2%
DESPESAS FINANCEIRAS	(107)	(89)	(102)	(94)	(8)	(260)	(106)	(102)	(87)	(79)	(105)	(103)	(104)	(2)	-1,6%
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	156	45	117	296	419	683	278	(682)	483	(72)	(507)	148	(42)	(189)	-128,2%
% sobre ROL	13,6%	3,3%	9,6%	18,7%	25,5%	80,9%	17,1%	-56,9%	29,5%	-6,8%	-62,8%	10,5%	-3,3%		

Considerações:

Em outubro de 2024 a Recuperanda apresentou Receita Bruta de Vendas em R\$ 1,4 milhão, com redução de 9,9% na Receita Operacional Líquida em relação ao mês anterior.

O Resultado Líquido do Exercício apresentou prejuízo de R\$ 42 mil.

4.2 Demonstrações Financeiras Minatto Construtora e Incorporadora Ltda.

4.2.1 Ativo

A seguir, apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Ativo – Bens e Direitos:

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Em milhares de R\$

BALANÇO PATRIMONIAL	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	Variação Mês Anterior	
														out/24-set/24	%AH
ATIVO CIRCULANTE	3.495	3.613	3.665	3.765	3.820	4.236	4.130	4.395	4.588	4.652	4.526	4.498	5.208	710	15,8%
% sobre TOTAL DO ATIVO	77,8%	78,4%	78,7%	79,1%	79,4%	81,1%	80,7%	81,4%	82,1%	80,7%	80,3%	80,5%	82,7%		
DISPONIBILIDADES	48	70	58	54	66	360	94	337	350	248	127	116	127	11	9,9%
CAIXA GERAL	47	47	43	42	41	40	40	41	41	42	42	42	42	-	0,0%
BANCOS CONTA MOVIMENTO	0	11	3	0	7	307	25	279	18	14	13	2	13	11	592,5%
APLICACOES LIQUIDEZ IMEDIATA	0	12	12	12	19	12	29	17	291	191	72	72	72	-	0,0%
DIREITOS REALIZÁVEIS	505	663	661	547	569	883	878	886	1.043	1.111	1.016	930	2.126	1.196	128,5%
CLIENTES	484	641	640	495	486	794	777	812	971	1.027	935	849	2.088	1.239	146,0%
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	-	2	-	-	-	-	0	1	0	-	-	-	-	-	0,0%
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	17	16	20	52	83	89	101	74	71	74	69	69	26	(43)	-62,4%
IMPOSTOS A RECUPERAR	3	3	0	0	0	0	-	-	-	10	12	12	12	-	0,0%
ESTOQUES	2.933	2.871	2.938	3.156	3.176	2.985	3.150	3.166	3.192	3.291	3.381	3.451	2.955	(496)	-14,4%
DESPESAS ANTECIPADAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
OUTROS CRÉDITOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
IMPOSTOS DIFERIDOS	9	9	8	8	9	8	8	6	3	2	2	1	1	(1)	-48,7%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	996	995	993	992	991	989	988	1.003	1.002	1.114	1.112	1.093	1.091	(2)	-0,2%
% sobre TOTAL DO ATIVO	22,2%	21,6%	21,3%	20,9%	20,6%	18,9%	19,3%	18,6%	17,9%	19,3%	19,7%	19,5%	17,3%		
PESSOAS LIGADAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
OUTROS CRÉDITOS	-	-	-	-	-	-	-	17	17	17	17	-	-	-	0,0%
DESPESAS ANTECIPADAS LP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
INVESTIMENTOS	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	-	0,0%
IMOBILIZADO	973	972	970	969	967	966	965	963	962	1.074	1.072	1.070	1.067	(2)	-0,2%
INTANGÍVEL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
TOTAL DO ATIVO	4.491	4.607	4.658	4.757	4.811	5.225	5.118	5.398	5.590	5.767	5.638	5.591	6.299	708	12,7%

Considerações:

Em outubro de 2024 o grupo de contas do Ativo Circulante apresentou aumento de R\$ 710 mil em relação ao mês anterior.

O Ativo Não Circulante apresentou redução de R\$ 2 mil em relação ao mês anterior.

4.2.2 Passivo

A seguir, apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Passivo – Obrigações:

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Em milhares de R\$

BALANÇO PATRIMONIAL	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	Variação Mês Anterior	
														out/24-set/24	%AH
PASSIVO CIRCULANTE	1.196	1.301	1.306	1.212	1.098	1.130	1.096	1.045	940	944	991	847	972	125	14,8%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	26,6%	28,2%	28,0%	25,5%	22,8%	21,6%	21,4%	19,4%	16,8%	16,4%	17,6%	15,2%	15,4%		
FORNECEDORES	50	127	109	102	102	95	88	52	94	119	126	73	157	84	115,1%
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	240	251	262	273	285	296	307	318	329	341	352	363	374	11	3,1%
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS	37	34	36	13	14	14	18	14	29	24	21	17	16	(1)	-5,4%
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	100	123	141	48	50	81	53	56	76	58	83	75	136	61	81,9%
DIVIDENDOS E JUROS SOBRE O CAPITAL	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	191	116	111	(5)	-4,3%
TRIBUTOS PARCELADOS	-	-	-	24	22	24	23	25	25	25	25	26	26	0	0,8%
OUTRAS OBRIGAÇÕES	572	570	561	555	429	424	411	383	190	181	192	178	153	(26)	-14,3%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	770	590	670	879	990	1.028	1.024	1.402	1.566	1.452	1.236	1.422	1.394	(28)	-2,0%
EMPRESTIMOS COM SÓCIOS E PESSOAS LIGADAS - LP	770	590	670	785	896	937	934	1.313	1.479	1.365	1.151	1.339	1.312	(27)	-2,0%
TRIBUTOS PARCELADOS LP	-	-	-	94	94	92	90	89	88	86	85	83	82	(2)	-1,8%
PATRIMONIO LIQUIDO	2.525	2.717	2.682	2.666	2.723	3.067	2.998	2.951	3.084	3.371	3.411	3.321	3.933	611	18,4%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	56,2%	59,0%	57,6%	56,0%	56,6%	58,7%	58,6%	54,7%	55,2%	58,5%	60,5%	59,4%	62,4%		
CAPITAL SOCIAL	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	-	0,0%
RESERVAS DE CAPITAL	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	-	0,0%
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	683	875	841	824	881	1.225	1.156	1.109	1.242	1.530	1.569	1.479	2.091	611	41,3%
TOTAL DO PASSIVO	4.491	4.607	4.658	4.757	4.811	5.225	5.118	5.398	5.590	5.767	5.638	5.591	6.299	708	12,7%

Considerações:

Em outubro de 2024 o grupo de contas do Passivo Circulante aumento de R\$ 125 mil, em relação ao mês anterior.

O Passivo Não Circulante apresentou redução de R\$ 28 mil, em relação ao mês anterior.

A variação que ocorre no Patrimônio Líquido é gerada pelo Resultado Líquido do Exercício apresentada no Demonstrativo de Resultado do Exercício (DRE).

4.2.3 Demonstrativo de Resultado do Período

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Em milhares de R\$

Demonstrativo de Resultado do Exercício Mensal	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	Variação Mês Anterior	
														out/24-set/24	%AH
RECEITA BRUTA DE VENDAS	28	455	36	36	236	715	51	145	444	437	207	37	1.481	1.445	3955,3%
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(2)	(27)	(2)	(2)	(14)	(43)	(3)	(11)	(28)	(14)	(18)	(2)	(87)	(85)	-3896,1%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	26	428	34	34	222	672	48	134	416	423	189	34	1.394	1.359	3959,1%
CUSTOS DOS PROD/MERC VENDIDAS	(10)	(215)	(27)	(21)	(137)	(311)	(86)	(60)	(231)	(108)	(110)	(88)	(762)	(673)	-761,1%
% sobre ROL	-37,8%	-50,4%	-79,7%	-63,5%	-61,7%	-46,3%	-177,9%	-44,4%	-55,5%	-25,5%	-57,9%	-257,6%	-54,6%		
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL	16	212	7	12	85	361	(38)	75	185	315	80	(54)	632	686	1268,4%
DESPESAS (RECEITAS) OPERACIONAIS	(7)	(13)	(16)	(21)	(7)	(10)	(27)	(17)	(36)	(21)	(10)	(17)	(15)	2	13,1%
% sobre ROL	-28,0%	-3,0%	-47,1%	-62,0%	-3,2%	-1,5%	-57,0%	-12,6%	-8,5%	-5,0%	-5,2%	-50,2%	-1,1%		
DESPESAS COM VENDAS	-	(7)	(8)	(10)	-	-	(4)	-	(5)	-	-	(0)	-	0	100,0%
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(6)	(6)	(8)	(8)	(5)	(10)	(14)	(17)	(31)	(21)	(9)	(17)	(10)	7	41,7%
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(1)	-	-	(3)	(2)	-	(9)	-	-	(0)	(0)	(0)	(5)	(5)	-1274,7%
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-	-	-	0,0%
% sobre ROL	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,2%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%		
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-	-	-	0,0%
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEI	9	199	(9)	(9)	78	351	(65)	58	150	294	70	(71)	617	688	965,3%
% sobre ROL	34,2%	46,6%	-26,8%	-25,6%	35,1%	52,3%	-134,8%	43,1%	35,9%	69,5%	36,8%	-207,7%	44,3%		
RECEITAS FINANCEIRAS	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	4	1	0	(0)	-18,5%
DESPESAS FINANCEIRAS	(8)	(5)	(8)	(10)	(17)	(6)	(6)	(6)	(15)	(6)	(6)	(5)	(5)	(0)	-0,9%
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1	194	(17)	(16)	61	345	(70)	52	135	288	68	(76)	612	688	903,7%
% sobre ROL	4,6%	45,4%	-49,8%	-46,9%	27,4%	51,4%	-146,4%	38,6%	32,4%	68,1%	35,8%	-221,8%	43,9%		

Considerações:

Em outubro de 2024 a Recuperanda apresentou Receita Bruta de Vendas em R\$ 1,5 milhão, com aumento de 3959,1% na Receita Operacional Líquida em relação ao mês anterior.

O Resultado Líquido do Exercício apresentou lucro de R\$ 612 mil.



Av. Iguaçu, 2820, sala 1001, 10º andar – Água Verde – CEP 80.240-031 – Curitiba/PR
Av. Paulista, 1439, 1º andar, conjunto 12 – Bela Vista – CEP 01.311-926 – São Paulo/SP
Av. Trompowsky, 354, sala 501 – Centro – CEP 88.015-300 – Florianópolis/SC
Rua Antônio Albuquerque, 330, 8º andar – Savassi – CEP 30.112-010 – Belo Horizonte/MG
Rua Mostardeiro, 777, sala 1401 - Independência – CEP 90.430-001 – Porto Alegre/RS
www.credibilita.com.br – contato@credibilita.adv.br – Tel./WhatsApp (41) 3242-9009